

ACTA N° 08 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 06 días del mes de marzo de 2007, siendo las 09.24 horas, se da inicio a la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Comejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario (S) y Ministro de Fe el profesional de Administración Municipal Sr. Luis A. Calderón Gómez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Modificación Presupuestaria.
- 5.- Resolución rebaja Contrato Parquímetros.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 06, del 15 de febrero de 2007, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

a) Memorandum N° 052/07 de la Jefa de Personal, en el que solicita la aprobación del H. Concejo de la asignación municipal para los funcionarios a Contrata del Departamento de Salud, quienes se desempeñarán en la Unidad Móvil Dental, de acuerdo a lo siguiente:

NOMBRE	CARGO	ASIGNACIÓN MUNICIPAL
Robinson Vargas Acevedo	Cirujano Dental	\$ 303.753
Ercilia Lizana Carrasco	Auxiliar Dental	\$ 7.371

El Concejo, por mayoría, presta su aprobación a la asignación municipal señalada. El Concejel Sr. Rojas la rechaza.

b)Memorandum N° 015/07 del Encargado del Departamento de Tránsito, en el que señala que la sanción aplicada a los choferes de taxis colectivos por tomar pasajeros en doble fila se ajusta a derecho y no refleja negligencia de posibles responsables.

c) Memoràndum N° 38/07 de la Directora de Administración y Finanzas al Director de Obras, en el que solicita disponer de personal para el retiro del letrero "Motel", ubicado al frente del Centro Deportivo Pura Vida.

d) Estatutos de la Asociación de Municipios para el Desarrollo de la Sexta Región.

El Concejo, por mayoría, aprueba los estatutos que han sido elaborados por la I. Municipalidad de Mostazal. El Concejal Sr. Garrido se abstiene, porque en su oportunidad no estuvo de acuerdo en prestar el apoyo a esa municipalidad. El Concejal Sr. Rojas los rechaza.

3.- VARIOS.

Alcalde

Propone que el municipio elabore un informe del Restaurant "El Poyoyo 2", validado por el Concejo, y enviarlo a SERNATUR, para la obtención de Patente de Turismo.

El Concejo està de acuerdo.

Concejal Sr. Polanco

- Sugiere preocuparse de la reparación que hay que hacer en el canal Arturo Prat, que tiene una salida muy angosta. Indica que los vecinos ya propusieron la solución.
- Consulta por què el Sr. Bórquez cerrò nuevamente la calle, si no hay un fallo definitivo. Agrega que esta persona siempre ha hecho lo que ha querido y nadie le dice nada .

Concejal Sr. Còrdova

- Recuerda que aún no se han retirado los letreros con publicidad de cigarrillos. Pide se concrete este tràmite.

Concejal Sr. Cornejo

- Indica que en el mes de mayo hay un seminario en Brasil y quiere que se estudie la posibilidad de ir. Agrega que el costo es de \$ 600.000 por persona, con todo incluido

El Alcalde lo estudiarà y verà si hay disponibilidad presupuestaria.

Concejal Sr. Rojas

- Consulta cuándo se pueden entregar las 150 planchas de zinc a la Parroquia Inmaculada Concepción.

El Secretario Municipal (S) formalizarà la entrega.

Concejal Sr. Cabrera

- Manifiesta su malestar por la tala de árboles en el Hotel Ross y el propietario dice que lo autorizó el Director de Obras. Quiere saber quien es el responsable de autorizar la tala y de la instalación de kioscos, situación que a su juicio es un descriterio, porque esa es una zona típica y protegida. Pide que se informe sobre el particular.
- Consulta qué pasó con la pérdida de 11 motosierras, un refrigerador y una máquina para medir en el Area Forestal del Liceo Agustín Ross. Solicita se informe.
- Insiste en situación de Dn. Guillermo Pérez del sector de Alto Ramírez, quien aún se encuentra con los materiales para su vivienda a la intemperie.

Participación Sr. Mario Rodríguez Tobar

El Alcalde explica que el Sr. Rodríguez está interesado en un terreno del sector Avda. Costanera, para la construcción de un restaurant de turismo de 20 x 40 mts².

Se procede a dar lectura a informes del Director de Obras y del Asesor Jurídico.

El Alcalde precisa que esta persona cumple con la parte administrativa y legal. Consulta a los Sres. Concejales si están de acuerdo con el proyecto.

El Concejal Sr. Garrido está de acuerdo, porque estima que será un aporte al turismo.

El Concejal Sr. Cabrera también está de acuerdo, pero condicionado al tipo de proyecto que se presente y de tener la certeza que es un bien nacional de uso público.

El Concejal Sr. Polanco apoya la iniciativa.

El Concejal Sr. Rojas expresa que no le cabe duda que Don Mario construirá algo turístico, así que le manifiesta todo su apoyo.

El Concejal Sr. Córdova indica que él va a apoyar cuando sepa de que proyecto y teniendo la absoluta claridad sobre la naturaleza del terreno. Agrega que los ingresos a la playa están muy descuidados y es por eso que cierran la extensión de la calle. Sugiere que la municipalidad haga la debida demarcación.

El Concejal Sr. Comejo apoya la iniciativa pero también estima que hay que tener claridad sobre el terreno. Sugiere que se hagan las averiguaciones para inscribirlos posteriormente. Estima que la construcción debería tener un diseño tipo, para que el sector no se transforme en una variedad arquitectónica que no tenga nada que ver con el entorno. Expresa que siempre ha estado de acuerdo que en la Avda. Costanera se instalen pubs, restaurantes, discoteques, etc. Y en lo personal le gustaria que hablaran en serio para darle un destino claro y definitivo a ese sector, dando las condiciones para ello. Sugiere hacer el trámite en Bienes Nacionales e inscribir a nombre del Fisco.

Finalmente, el Alcalde señala que cualquiera sea el escednario, hay un acuerdo de la Armada que toda esta franja sea administrada por el municipio.

4.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde presenta las modificaciones al presupuesto municipal vigente que se detallan a continuación, las que son aprobadas por la unanimidad de los Sres. Concejales:

GASTOS	M\$
REBAJAR:	
25.33.007.004SERVIU SEXTA REGION	24.841
T O T A L	24.841
CREAR:	
33.87.001.001PAV. PART.8º LLAMADO	1
33.87.002.001 PAV.PART.9º LLAMADO	7.423
33.87.003.001PAV.PART. 10º LLAMADO	15.968
33.87.004.001PAV.PART. 11º LLAMADO	395
33.87.005.001PAV.PART. 12º LLAMADO	1.054
T O T A L	24.841

NOTA: El monto dejado en el presupuesto para cancelar la deuda con el SERVIU se debe separar en cuentas de acuerdo al N° de Llamado de la pav. participativa.

GASTOS	
REBAJAR:	
21.17.007.001GASTO ACTIVIDAD DE VERANO	2.287
T O T A L	2.287
SUPLEMENTAR:	
25.31.019.008UNION COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS	2.287
T O T A L	2.287

5.- RESOLUCIÓN REBAJA CONTRATO PARQUÍMETROS.

Solicita un pronunciamiento del Concejo respecto a la rebaja propuesta por el Departamento de Tránsito, de un 23,6%, \$ 1.935.149 a la concesionaria del parquímetro, Sra. Sylvia Martínez Llanca, por las razones por todos conocidas. Mientras tanto, el Director de Control irá a la Contraloría Regional para hacer las consultas respecto a esta rebaja y al término del contrato 15 días antes de su vencimiento.

El Concejel Sr. Garrido precisa que se hizo un trabajo muy exhaustivo y que el término del contrato fue de mutuo acuerdo.

El Concejel Sr. Cabrera está en contra, porque estima que se sentará un mal precedente, porque aunque se cometió un error de ambas partes, no se puede beneficiar a un particular en desmedro de los intereses municipales.

Los Concejales Sres. Polanco y Rojas están de acuerdo.

El Concejal Sr. Córdova no comparte los montos porque no son proporcionales dentro de las probabilidades de ocupación de espacios. Indica que está de acuerdo en que se haga la rebaja, previa consulta a la Contraloría, pero no en el monto que se ha establecido.

El Concejal Sr. Cornejo se abstiene.

El Alcalde respalda el informe de la comisión y señala que una vez consultada la Contraloría se haría la rebaja.

El Concejal Sr. Garrido señala que su trabajo en comisiones ha sido serio y responsable y no lo ha utilizado como un recurso para justificar inasistencias. Le parece incongruente que rechacen el informe de una comisión que ha dedicado su tiempo y trabajo. Cree que no es bueno que aparezcan en posiciones distintas, porque como Concejo deben aparecer como un sólo cuerpo.

Por mayoría se aprueba el monto de la rebaja, pero para que se concrete se harán las consultas en la Contraloría Regional.

Se da término a la sesión a las 10.50 horas.

 
LUIS A. CALDERON GOMEZ
Secretario Municipal (S)

Amc.-